

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

KARARIN ÖZÜ : 2023 MALİ YILI TARİFESİ
MÜDÜRLÜK/ŞEFLİK : MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
ŞUBE EVRAK NO : 2022/10.12009
KARARIN KONUSU : Tarife
DONEM : EKİM/1
TOPLANTI : 2022/10
CELSE : 1

Bandırma Belediye Meclisi 04/10/2022 SALI günü saat 14.00 de Meclis Başkanı Av.Tolga TOSUN Başkanlığında 28 Üyenin iştiraki ile Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Belediyemizin 2023 Mali Yılında uygulayacağı Tarife hakkındaki Tarife Komisyon Raporu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26/09/2022 tarih ve 65836845-940-E.154266-24654-540-491 sayılı Yazısı ve Ekleri Başkanlıktan 28/09/2022 tarih ve 2022/10-12009 sayı ile havale edildiğinden okunup gereği görüldü;

Bu konu Meclisçe görüşülmüş olup, Belediyemizin 2023 Mali Yılında uygulayacağı Tarife Taslağının Belediyemiz Meclisinin 06/09/2022 Tarihli oturumunda değerlendirilerek 119 sayılı karar ile Tarife Komisyonunca incelenmesine karar alındığı, alınan karar gereği gerekli çalışmalar yapılarak 2023 Mali Yılı Belediyemiz tarifesinin VERGİLER- HARÇLAR- ÜCRETLER olmak üzere tespit edildiği,

Ancak;Meclisçe yapılan değerlendirme sonucu;

1.BÖLÜM : VERGİLER

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

İLAN REKLAM VERGİSİ			2023 YILI
1-)	İlan ve Reklam Vergisi 2464 sayılı B.G.K.nun 12-16. Maddeleri ile düzenlenmiştir. (12100)		
	a-)Dükkan, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	100.00
		Cadde	90.00
		Sokak	80.00
	b-)Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Toplu taşıma araçları	40.00
		Diğer	40.00
	c-)Cadde,sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	10.00
		Cadde	10.00
		Sokak	10.00
	d-)Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekaresine için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	150.00
		Diğer ışıklı ve prejeeksiyonlu ilan	150.00

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 2 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

		ve reklamlardan	
e-)İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin herbiri için	Bütün yerlerde		0.25
f-)Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin m2'sinden	Bütün yerlerde		0.50

EĞLENCE VERGİSİ

Eğlence Vergisi 2464 Sayılı B.G.K.nun 17-22.Maddeleri ile düzenlenmiştir.(12200)

Eğlence Vergisi Sınıflandırma Cetveli:Mahalleler arasındaki sosyal ve ekonomik farklılıklar dikkate alınarak eğlence yerlerinin bulunduğu mahaller aşağıda belirtildiği şekilde mahalle mahalle bölgeler ayrılmıştır.

1.BÖGEYE GİREN MAHALLELER:Haydarçavuş Mahallesi,Hacıyusuf Mahallesi,Paşakent Mahallesi,Paşakonak Mahallesi

2.BÖLGEYE GİREN MAHALLELER:Bentbaşı Mahallesi,Dere Mahallesi,Günaydın Mahallesi,İhsaniye Mahallesi,17 Eylül Mahallesi,Sunullah Mahallesi,Paşabayır Mahallesi

3.BÖLGEYE GİREN MAHALLELER:600 Evler Mahallesi,Ayyıldız Mahallesi,Çalışkanlar Mahallesi,Çınarlı Mahallesi,Kayacık Mahallesi,Levent Mahallesi,Paşamescit Mahallesi,Yeni Mahalle,100. Yıl Mahallesi

4.BÖLGEYE GİREN MAHALLELER:Edincik Mahallesi,Aksakal Mahallesi, Kırsal Mahalleler olarak tanımlanan diğer mahalleler olan:Şirinçavuş,Hıdırköy,Beyköy,Bezirci,Çinge,Çarık, Orhaniye,Doğanpınar,Küleflü,Çepni,Gölyaka,Mahbubeler,Yeni Ziraatlı,Eski Ziraatlı,Akçapınar, Ergili,Doğa,Kirazlı,Yeşilçomlu,Çakıl,Emre,Dedeoba,Yeniyenice,Kuşçenneti,Yeni Sığırcı, Doğruca,Bereketli,Dutlیمان,Sahil Yenice,Ömerli,Erikli,Musakça mahalleleri olmak üzere 4 bölge olarak belirlenmiştir.2464 Sayılı Kanunun 21. Maddesinin 1. Fıkrasının (III) numaralı bendi aşağıdaki şekilde,ikinci fıkrasında yer alan “her ayın onbeşinci (15)günü akşamına kadar” ibaresi “Biletler kullanılmadan önce” olarak değiştirilmiş ve ikinci fıkranın sonuna “Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerleri” cümlesi eklenmiştir.

		1.	2.	3.	4.
a-)Bar,pavyon,gazino,gece klübü,taverna,diskotek,kabare,dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m2 ye kadar	57,00	30,00	22,50	15,00
	50m2-100m2 arası	64,50	19,50	18,00	16,50
	101m2-200m2 arası	72,00	21,00	19,50	18,00
	201 m2 den yukarı	87,00	22,50	21,00	19,50
	4 yıldızlı otelde	97,50	24,00	22,50	21,00
	5 yıldızlı otelde	112,50	25,50	24,00	22,50
b-)Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m2 ye kadar	7,50	10,50	9,00	7,50
	26m2-50m2 arası	10,50	12,00	10,50	9,00
	51m2-100m2 arası	15,00	13,50	12,00	10,50
	101m2-200m2 arası	22,50	15,00	13,50	12,00
	200 m2 den yukarı	27,00	16,50	15,00	13,50

1-Bar,Pavyon,Gazino,Gece Klübü,Taverna,Diskotek,Kabera,Dansing gibi eğlence yerleri,bilardo ve masa futbolu Salonları gibi eğlence yerlerinde çalışan her gün için eğlence vergisi alınır.
2-Verginin tarifesi işyerinin m2 si ile 4 veya 5 yıldızlı otel olarak yukarıda belirtilen mahalleler arasındaki sosyal ve ekonomik farklılıklar dikkate alınarak eğlence yerlerinin bulunduğu mahallelere göre bölgeler belirlenmiş olup, Bölge gruplara göre belirlenen tarife gereği tahakkuk ve tahsil edilir.
3-Canlı müzik izin belgesi bulunan eğlence yerlerinden,canlı müzik yaptığı gün sayısına göre eğlence vergisi beyanları gereği yukarıda belirtilen tarife uyarınca eğlence vergisi alınır.

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 3 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

- *1. Bölgede yer alan mahallelerdeki meydan üzerindeki eğlence yerleri 1. Grup, bulvar, cadde üzerindeki eğlence yerleri 2. Grup olarak,sokak üzerindeki eğlence yerleri 3. Grup olarak,
*2. Bölgede yer alan mahallelerdeki meydan, bulvar ve cadde üzerindeki eğlence yerleri 2. Grup, sokak üzerindeki eğlence yerleri 3. Grup olarak,
*3. Bölgede yer alan mahallelerdeki meydan,bulvar,cadde ve sokak üzerindeki eğlence yerlerinin tümü 3. Grup olarak,
*4. Bölgede yer alan mahallelerdeki meydan,bulvar,cadde ve sokak üzerindeki eğlence yerlerinin tümü 4. Grup olarak değerlendirilerek tahakkuk ve tahsil edilir.

ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ (12700)

3 – Çevre Temizlik Vergisi Sınıflandırma Cetveli

1. BÖLGEYE GİREN MAHALLELER: Bentbaşı, Dere, Günaydın; H.Yusuf, H.Çavuş, P.Bayır, P.Kent,P.Konak,Sunullah ve 17 Eylül
2. BÖLGEYE GİREN MAHALLELER: İhsaniye, Levent, 600 Evler, P. Mescit
- 3.BÖLGEYE GİREN MAHALLELER: Ayyıldız, Çınarlı, 100. Yıl, Yeni Mah, Kayacık Mah., Çalışkanlar Mah.

A-İŞYERLERİ (1.2.3.Bölgeler)

Yasa Gereği Belirtilen Miktar Uygulanır

1.Derece Kriter (Öğrenci Sayısı)

Okul, yurt, kreş, dersane, kurs eğitim merkezi, anaokulu, yuva eğitim faaliyeti yapan binalarda;

GRUP	ÖĞRENCİ ADEDİ	DERECE
1	751 fazlası	2
2	500-750	2
3	250-499	2
4	100-249	2
5	50-99	2
6	20-49	2
7	19 ve aşağısı	2

2. Derece kriter (Yatak Kapasitesi)

Konaklama tesisleri, hastaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine ait binalar;

a) TURİSTİK ve 1. SINIF OTELLER

GRUP	YATAK SAYISI	DERECE
1	501-Fazlası	1
2	300-500	1
3	150-299	1
4	50-149	1
5	20-49	1

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 4 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

6 19 ve Aşağısı 1

b) 2. SINIF OTELLER

GRUP	YATAK SAYISI	DERECE
1	501-Fazlası	2
2	300-500	2
3	150-299	2
4	50-149	2
5	20-49	2
6	19 ve Aşağısı	2

c) 3. SINIF OTELLER

GRUP	YATAK SAYISI	DERECE
1	501-Fazlası	3
2	300-500	3
3	150-299	3
4	50-149	3
5	20-49	3
6	19 ve Aşağısı	3

d) DİĞER OTELLER

GRUP	YATAK SAYISI	DERECE
1	501-Fazlası	4
2	300-500	4
3	150-299	4
4	50-149	4
5	20-49	4
6	19 ve Aşağısı	4

e) ÖZEL HASTANELER

GRUP	YATAK SAYISI	DERECE
1	501-Fazlası	1
2	300-500	1
3	150-299	1
4	50-149	1
5	20-49	1
6	19 ve Aşağısı	1

f) DİĞERLERİ

GRUP	YATAK SAYISI	DERECE
1	501-Fazlası	2
2	300-500	2
3	150-299	2
4	50-149	2
5	20-49	2

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 5 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

6 19 ve Aşağısı 2

Yasa gereği Belirtilen Miktar Uygulanır.

3. Derece kriter (Kullanım Alanı m²)

1.BÖLÜM: Her türlü yeme, içme ve eğlence yerleri binalarında;

a) GECE KULÜPLERİ

GRUP	KULLANIM ALANI	DERECE
1	1001-Fazlası	1
2	500-1000	1
3	250-499	1
4	100-249	1
5	50-99	1
6	49 ve Aşağısı	1

b) ÇAYBAHÇELERİ

GRUP	KULLANIM ALANI	DERECE
1	1001-Fazlası	2
2	500-1000	2
3	250-499	2
4	100-249	2
5	50-99	2
6	49 ve Aşağısı	2

c) LOKANTA-PASTANE ve KAHVEHANELER

1) 1. Sınıf ve turistik

GRUP	KULLANIM ALANI	DERECE
1	1001-Fazlası	2
2	500-1000	2
3	250-499	2
4	100-249	2
5	50-99	2
6	49 ve Aşağısı	2

2) 2. Ve 3. Sınıflar

GRUP	KULLANIM ALANI	DERECE
1	1001-Fazlası	3
2	500-1000	3
3	250-499	3
4	100-249	3

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 6 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

5	50-99	3
6	49 ve Aşağısı	3

Daimi surette faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu vb. ile eşya depolamaya mahsus olan yerler

2.BÖLÜM

GRUP	KULLANIM ALANI	DERECE	Yasa Gereği Belirtilen Miktar Uygulanır
	5001-Fazlası	2	
2	4000-5000	2	
3	3000-3999	2	
4	2000-2999	2	
5	1000-1999	2	
6	500-999	2	
7	499 ve Aşağısı	2	

4. Derece kriter (Koltuk Sayısı)

Sinema, tiyatro, opera vb. biletle girilen koltuklu eğlence yerleri;

GRUP	KOLTUK SAYISI	DERECE
1	2001-Fazlası	1
2	1500-2000	1
3	1000-1499	1
4	500-999	1
5	250-499	1
6	100- 249	1
7	99 ve aşağısı	1

5. Derece kriter (Personel Sayısı)

1-2-3 ve 4. Sıradakiler hariç, ticari, sınai, zirai ve mesleki faaliyetler için kullanılan binalar ve bunların dışında kalan faaliyetlere mahsus binalarda;

a) Fabrikalar, bankalar, resmi kurumlar

GRUP	PERSONEL SAYISI	DERECE
1	301-Fazlası	1
2	200-300	1
3	100-199	1
4	50-99	1
5	10-49	1
6	4-9	1
7	3 ve Aşağısı	1

b)Diğer işyerleri

GRUP	PERSONEL SAYISI	DERECE
-------------	------------------------	---------------

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 7 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

1	301-Fazlası	2
2	200-300	2
3	100-199	2
4	50-99	2
5	10-49	2
6	4-9	2
7	3 ve Aşağısı	2

B – KONUTLAR

2464 Sayılı Belediye Gelirleri K.nun çevre temizlik vergisine ilişkin mükerrer 44. Md. 5035 sl. K.nun. 41. Md.

düzenlenmiştir.Tahakkuk ve tahsilatı belirtilen kriterlere göre yasa doğrultusunda uygulama yapılacaktır.

a) 0-99 m² dahil konutlar

GRUP	KULLANIM ALANI	1. BÖLGE	2. BÖLGE	3. BÖLGE
7	0-99 m ²	3 derece	4 derece	5 derece

b) 99 m² den fazla konutlar

GRUP	KULLANIM ALANI	1. BÖLGE	2. BÖLGE	3. BÖLGE
7	100-150 m ²	2 derece	3 derece	4 derece

c) 150 m² den fazla konutlar

GRUP	KULLANIM ALANI	1. BÖLGE	2. BÖLGE	3. BÖLGE
7	151 den fazlası	1 derece	2 derece	3 derece

* Belediye gelirleri ilgili diğer vergiler ilgili kanun ve yönetmelik hükümlerine göre tahakkuk ve tahsil edilir.

2.BÖLÜM :HARÇLAR

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

İŞGAL HARCI(2464 Sayılı Kanun Md.52-57)(13100)	
Tarife/Nispet	
a-)Taksi,Durak İşgalleri(Duraklarda faaliyet gösteren taksi başına-aylık)	50,00
b-) Pazar veya Panayır kurulan yerlerin meydanlarının, mezar yerlerinin her türlü mal veya hayvan satıcıları tarafından işgali (GÜNLÜK) m2.si(Zabıta Müdürlüğü tarafından işlem yapılmaktadır.	
*Pazartesi Pazarı	2,00

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 8 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

	*Perşembe Pazarı	2,00
	*Cuma Pazarı	2,00
	*Diğer Yerler(kayıtlı semt pazarları hariç)	2,00
	* Cumartesi Kapalı Pazar İşgal Harcı	2,50
	c- Yol, meydan, iskele ve köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının herhangi bir maksat için işgali (GÜNLÜK) m2.si	
	*İnönü Cad. altı – Sahil – Meydan tarafındaki kapalı ve açık işgaller	2,50
	* Diğer yerler	2,50
	d)- Hayvan Satıcıları işgalleri;(Zabıta Müdürlüğü tarafından işlem yapılmaktadır.)	
	*Satışı yapılan küçükbaş hayvanların adedi	2,50
	* Satışı yapılan büyükbaş hayvanların adedi	5,00
	Tarifenin (1) numaralı bendindeki harçların hesabında metrekare kesirleri tam sayılır ve tam günü aşan işgallerde altı saatten az süreler atılır,fazlası tam gün sayılır.	
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ		
	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATLARINDA ALINACAK HARÇLAR	
	a-)İşyeri açma izin harcı(beher m2 si için işin mahiyetine göre)	1,00
	Ancak bu miktar hiçbir suretle 5.000m2 yi isabet eden tutarı aşamaz.	
	b-)İşyeri açma komisyon vasıta ücreti(beher işyeri için)	
	Meskul Mahal	650,00
	Meskun Mahal dışı	550,00
	İŞGAL HARÇLARI	
	a-)Meşrubat dolabı-cips dolabı-çerez dolabı ve stant sezonluk	2.200,00
	b-)Dondurma Dolabı Sezonluk	3.050,00
	c-)Madeni para,jeton,kart vb.şeyle çalışan oyun eğlence makinası sezonluk	2.900,00
	d-)Ana Cadde ve Meydanlarda bulunan sabit seyyar araçlar için işgaliye harcı	550,00
	e-)Ana Cadde ve Meydanlarda bulunan seyyar gezen araçlar için işgaliye harcı	360,00
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ		
1-)	BİNA İNŞAAT HARCI	
	a-)KONUT İNŞAATI	
	*100 m2 ye kadar	1,50
	*101-120 m2	3,00
	*121-150 m2	4,50

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 9 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

	*151-200 m2	6,00
	*200 m2 den yukarı	7,50
	b-İŞYERİ İNŞAATI	
	*25 m2 ye kadar	6,00
	*26-50 m2	9,00
	*51-100 m2	12,00
	*100 m2 den yukarı	15,00

Tarifenin (1) numaralı bendindeki harçların hesabında metrekare kesirleri tam sayılır ve tam günü aşan işgallerde altı saatten az süreler atılır, fazlası tam gün sayılır.

2-)	İŞGALİYE HARCİ
	a-)Bahçeli nizamalarda işgaliye alınmaması, bahçesiz nizamalarda hesabın aşağıdaki şekilde gibi yapılması
	001-100 m2 arası 75 gün
	101-200 m2 arası 100 gün
	201-300 m2 arası 150 gün
	301 m2 üzeri 200 gün
	Tamiratlarda Min.10 gün
	Dış cepheyi etkilemeyen tadilatlarda Min.7 gün
	Dış cepheyi etkileyen tadilatlarda Min.15 gün
	Bahçe duvarlarında Min. 10 gün
	Çatı ilavelerinde Min 10 gün
	b-)İşgaliye, cephenin 2 m şeridi için alınır.
	c-)3 kata kadar 2.40 TL- 6 kata kadar 3,20 TL -7 kat ve üzeri 4,00 TL
	d-)İşgaliye,binanın geniş cephesinden alınır.
	e-)2 x binanın geniş cephesi x gün x katsayı (c)

3-)	ÇEŞİTLİ HARÇLAR(2464 SAYILI KANUNUN 84. MD.)		
	a-)KAYIT SURET HARÇLARI		
	*Her sayfa başına 0,75		
	*Harita plan ve krokilerin beher m2 den 12,00		
	b-)İMARLA İLGİLİ HARÇLAR		
		KONUT	TİCARET
	*İlk parselasyon harcı(beher m2 harcı)	0,09	0,15
	*İfraz ve tevhid harcı(beher m2 harcı)	0,09	0,15
	*Plan ve proje tasdik harcı(beher inşaat m2 si için)	0,09	0,15
	*Zemin açma izin ve toprak hafriyat harcı		
	*Toprak (beher m3 için)	0,30	0,45
	*Kanal (Beher m3 için)	1,10	1,50
	*Yapı kullanma izin harcı(beher inşaat harcı m2 si için)	0,09	0,15

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 10 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

NOT:Ücretler Bakanlar Kurulunun 13.04.2005 tarih ve 2005/8730 sayılı kararına istinaden belirlenmiştir.
Ücretler KDV Dahil olarak tespit edilmiştir.

3.BÖLÜM ÜCRETLER

ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ		
	ÜCRETLER(2464 Sayılı Kanun md.97) (23704)	
	Evlendirme Memurluğu Hizmetleri	
1-	NİKAH ÜCRETİ	
	Nikah işlemlerinin Belediyemiz Nikah Salonunda gerçekleşmesi halinde (1 saatlik)	500,00
	Nikah İşlemlerinin Belediyemiz Nikah Salonunun dışında gerçekleşmesi halinde(yol ücreti dahil)	750,00
	b)Evllenme Cüzdanı Tasdik Ücreti	50,00
	c-)Aile Cüzdanı Bedeli (Maliye Bakanlığınca 2023 yılı için belirlenecek bedel esas alınacaktır.)	
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ		
1-	TASDİK ÜCRETİ	
	Esnaf ve şirketlerin, Belediyemiz sınırları içinde faaliyette bulduklarına dair Belediyemizce verilecek belgeler ve diğer belgelerden alınacak TASDİK ÜCRETİ;	
	a) Rayiçlerle ilgili tasdik ücreti(Tapu ve satış için gelenler,beyan başına)	25,00
	b) Gemici ve diğerleri	60,00
	c) Gerçek kişiler	65,00
	d) Kooperatifler	105,00
	e) Kollektif şirketler	305,00
	f) Komandit ve limited şirketler	365,00
	g) Anonim şirketler	665,00
	h) Bankalar	5.505,00
2-	DEĞERLİ EVRAK BEDELİ	
	a) Emlak Vergi beyanı vb.(adedi)(23704/43)	50,00
3-	REKLAM PANOLARI KULLANIM ÜCRETİ	
	* Şehrin muhtelif yerlerine Belediyemizce yaptırılan reklam panoları kullanım ücreti (haftalık) pano adedi	500,00
4-	Reklam İzin Belgesi Ücreti(adet-yıllık)	100,00
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		
	Yol Yapım ve Onarım Birimi Hizmetleri	
1-	İŞ MAKİNALARI ÜCRETİ(1 SAAT İÇİN) (23704/10)	
	a-) CAT.322BL.EKSKAVATÖR(NAKLIYE HARİÇ)	1.200,00
	b-)LASTİK TEKERLEKLİ KAZICI YÜKLEYİCİ	1.200,00
	c) HİDROMEK 102 S	1.000,00
	d-) SİLİNDİR	1.000,00

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 11 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

e-) KOMPRESÖR	1.000,00
f -)936 CAT. LODER	1.100,00
g-) 938 CAT.LODER	1.200,00
h-) OK G16-120 CAT GRAYDER	1.200,00
ı-) D7 CAT DOZER	1.200,00
i-) ASFALT KESME MAK.	800,00
j-) LOW – BED ŞEHİR İÇİ (SEFER BAŞINA)	2.000,00
k-)KOMPAKTÖR	720,00
l-)SEPETLİ ARAÇ	1.000,00
m-) DAMPERLİ KAMYONLAR (ŞEHİR İÇİ 10 TONLUK 1 SAAT)	1.000,00
*HAFRİYAT İŞİNDE GEÇERLİ OLMAK ÜZERE	
a-) Şehir içi 1 adet kamyon sefer başına	1.000,00
b-)Şehir dışı (mücavir alan)1 adet kamyon sefer başına	1.500,00
c-)Stablize malzeme yükleme	720,00
d-) Harfiyat dökme ücreti (m3.) inşaat alanında	12,00
e-)Enkaz Kaldırma Bedeli(yükleme dahil 1 kamyon merkez)	1.000,00
f-) Enkaz Kaldırma Bedeli(yükleme dahil 1 kamyon kırsal mahalle)	1.000,00
*İŞ MAKİNALARININ İŞE BAŞLAMA VE İŞİN BİTİŞ HESABI	
a) 1 saatten az çalışmalarda ücret 1 saate göre alınır.	
b) İş makinalarının şantiyeden çıkış ve dönüş saatleri esas alınır.	
c) Şehir dışına çıkılırsa kamyon, iş makinesi ve vidanjörler dahil km. başına ek ücret gidis ve dönüşlerde çift tarife uygulanır. Km. başına ek ücret 2023 yılı için 40,00 TL.sı kira ücreti üzerine eklenir. Ayrıca paralı otoyol ve köprülerden geçişlerde ücretler kiralayana aittir	
2- İŞ BİTİRME BELGESİ ÜCRETİ	
*İş bitirme belgesinde belirtilen belge tutarı 500.000 TL ye kadar olanlardan	
a-) Taşeronlardan	400,00
b-) Müteah.Kont/Şantiye Şef.	400,00
c-) Müteahhitlerden	500,00
d-) Fenni Mesullerden	380,00
*İş bitirme belgesinde belirtilen belge tutarı 500.000TL-1.000.000TL arası olanlardan	
a-) Taşeronlardan	1.200,00
b-) Müteah.Kont/Şantiye Şef.	1.300,00
c-) Müteahhitlerden	1.800,00
d-) Fenni Mesullerden	1.200,00
*İş bitirme belgesinde belirtilen belge tutarı 1.000.000Tlden fazla olanlardan	
a-) Taşeronlardan	1.800,00
b-) Müteah.Kont/Şantiye Şef.	2.000,00
c-) Müteahhitlerden	2.200,00
d-) Fenni Mesullerden	1.800,00

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 12 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

3-	ÇIKMA(SÖKÜLMÜŞ)PARKE TAŞLARI SATIŞ BEDELİ	
	a-)Yol çalışmaları sırasında bozulan yollardan sökülen beton parke,bordür ve diğer beton kamyon başına satışı(kamyon şahsa ait)	1.100,00
	b-) Yol çalışmaları sırasında bozulan yollardan sökülen beton parke,bordür ve diğer beton kamyonet başına satışı(kamyonet şahsa ait)	400,00
	c-) Yol çalışmaları sırasında bozulan yollardan sökülen beton parke,bordür ve diğer beton traktör başına satışı(traktör şahsa ait)	300,00
	d-) Yol çalışmaları sırasında bozulan yollardan sökülen beton parke,bordür ve diğer beton Belediyemiz araçları ile taşınması(1 seferlik)	1.500,00
	e-)Şehir dışı(mücvir alan)	2.500,00
4-	İlçemizde izinsiz kazılarda ve yeni yapılan yollara verilen hasarlarda %10 fazlası ile tahsil edilmesi şartı ile ve ilçemizde kamu kurum ve kuruluşları, özel ve tüzel kurumlar ve kuruluşlar ile şahıslar tarafından Belediyemiz sorumluluğunda bulunan cadde ve sokaklarda alt yapıya verilen zararlara hasar bedeli için;	
	a-)Bordür (beton mt.)	160,00
	b-)Granit Küp(m2)	475,00
	c-)Granit Plak(m2)	845,00
	d-)Soğuk Asfalt(sathi kap m2)	255,00
	e-)Stablize(m2)	100,00
	f-)Tretuvar(beton m2)	245,00
	g-)Tretuvar(her türlü karo parke m2)	190,00
	h-)Yol Asfalt Kaplama(Sıcak asfalt m2)	400,00
	ı-)Yol Beton Kaplama(m2)	400,00
	i-)Yol Parke Kaplama(m2)	170,00
	j-)Görme Engellilere Yönelik Yer Kaplaması(m2)	340,00
	k-)Yol Yağmursuyu Oluğu(beton mt)	100,00
	l-)Beton Bariyer Elemanı(adet)	500,00
	m-)Bordür(granit mt)	510,00
	n-)Engelli Rampası(40x80 adet)	300,00
	o-)Andezit	370,00
	ö-)Bordür(10-25-70)Andezit	320,00
	p-)Antik Parke taş kaplama(begonit)	200,00
	r-)Kazı keşif bedeli	75,00
5-	ALT YAPI GEÇİŞ ÜCRETİ	
	Sabit ve mobil haberleşme altyapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü kablo ve benzeri gerecin taşınmazlardan geçirilmesine ilişkin yönetmeliğin,Geçiş Hakkı Ücretleri Madde 9-(2) Tapuda Kamu Kurum ve Kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlar için belirtilen ücret üst sınırı hariç olmak üzere, Geçiş Hakkı Ücret Tarifesinde yer alan üst sınırları belirten fiyatlar her Mali yılın başında Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE) oranında arttırılarak tespit edilir. (3)“İlk yıldan sonraki geçiş hakkı ücretleri, bir önceki yıl geçiş hakkı ücretine en fazla Türkiye	

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 13 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi(ÜFE) oranında artırım yapılması suretiyle tespit edilir.”denildiğinden aşağıdaki tarife 2023 mali yılı başında ÜFE oranında arttırılacaktır.	
GEÇİŞ HAKKI ÜCRETLERİ	
Belediye sınırları içerisinde kalan ve tasarrufunda veya sorumluluğunda olan yerlerde yer altı hat tesisi(metre)	3,32
Tünel,raylı sistem ve benzeri tesislerde hat tesisi(metre)	33,24
Havai hat tesisi(metre)	1,4
Tapuda Bandırma Belediyesi adına kayıtlı taşınmazlardan geçiş hakkı bedeli,taşınmazın emlak vergisine esas asgari m2 birim değerinin %2 si	
Etüt/saha keşif ücreti(bir defalık) 5 km.ye kadar (km)	1.247,13
Etüt/saha keşif ücreti(bir defalık) 5 km.ve üzeri (km)	0,27
27.12.2012 tarih ve 28510 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan sabit ve mobil haberleşme altyapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü kablo ve benzeri gerecin taşınmazlardan geçirilmesine ilişkin yönetmelik gereği; A)Her türlü kablo ve benzeri gerecin geçirildiği yerin genişliğinin 40 cm.ye kadar(40 cm. dahil) olan geçiş haklarında bu tarifede belirtilen geçiş hakkı ücretleri(1 D maddesi hariç) uygulanır.Genişliğin 40 cm.den fazla olduğu geçiş haklarında geçiş hakkı ücretleri genişliğin arttığı oranda bu tarifede belirtilen ücretlerde arttırılarak tespit edilir. B)Geçiş Hakkı Ücretlerinin 5 yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde %10, 10 yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde %20 oranında indirim uygulanır.	
SAHA DOLABI,ANKESÖRLÜ/KARTLI TELEFON VB.KURULUMU	
Kabinet/saha dolabı,yer üstü m2 si yıllık olarak	2.078,55
Kabinet/saha dolabı,yer altı m2 si yıllık olarak	1.351,07
Ankesörlü,kartlı vb.telefon(adet/yıllık)	270,21
Saha dolabı,ankesörlü telefon vb.tesis yeri tetkik ücreti(bir defalık)	332,58
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	
1-	İMAR PLANI VE DEĞİŞİKLİĞİNDEN ALINACAK ÜCRET
Konut Arsa metrekaresi	24,00
a-)Ticaret-Özel Sağlık Tesisi-Özel Okul Tesisi	
0-500m2	30,00
500-1000m2	26,00
1000m2	24,00
- b-Akaryakıt İstasyonu m2	70,00
Tarımsal nitelikli hizmet tesisi Res-Ges yenilenebilir enerji	
0-5 hektar	10,00
5-10 hektar	8,00
10 hektar ve üstü	6,00
c-Sanayi ve Turizm	

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 14 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

	0-1 ha	20,00
	1-5 ha	18,00
	5 ha ve üzeri	17,00
	Değer Artış Payına konu plan değişikliklerinden alınacak değerlendirme eksper raporu ücreti	
	Değer artış payına konu olan her plan değişikliğinden(tek parsel için)	10.000,00
	Tarımsal Entegre tesis ve/veya hayvancılık görüş izni alınması	12.000,00
	İlave her parsel için	1.500,00
2-	İMAR DURUM ÜCRETİ Tapu Alanı m2	
	a)-1-200m2	300,00
	b)-201-500m2	700,00
	c)-501-1000m2	1.000,00
	d)-1001-2500m2	1.500,00
	e)-2501-5.000m2	2.000,00
	f)-5001-10.000m2	2.800,00
	g)-10.001-20.000m2	7.000,00
	h)-20.000m2 den fazla olan yerler için kat başına	17.000,00
	ı)-İmar durumu(E-imar üzerinden bilgi amaçlı yazıcı çıktı) ücreti onaylı	250,00
	i)-Kırsal mahalle bağ evi,konut	1.000,00
3-	İFRAZ TEVHİD İMAR DURUMU VE YOL KOTU-PLANKOTE TUTANAK ÜCRETİ Tapu Alanı m2	
	a) 1-200 m2	800,00
	b) 201-500 m2	1.600,00
	c) 501-1000 m2	2.800,00
	d)1001-2500 m2	3.200,00
	e) 2501-5000 m2	4.800,00
	f-) 5001-10.000 m2	6.400,00
	g-)10.001-20.000m2	8.000,00
	h-)20.000 m2 den fazla olan yerler için	25.000,00
	ı-)Kırsal Mahalle bağ evi,konut	1.000,00
	BİNA TESPİT ÜCRETİ(TAPU İÇİN) ADET	150,00
	İFRAZ,TEVHİD,YOLA TERK DOSYA KONTROL ÜCRETİ(DOSYA BAŞINA)	400,00
4-	3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesince alınacak ücret(Tapu yüzölçümü m2)	
	a)-SANAYİ-1	3,00
	b)-SANAYİ-2	3,00
	c)-SANAYİ-3	3,00
	d)-HACIYUSUF	3,00
	e)-600 EVLER	3,00
	f)-YENİ MAHALLE	2,00
	g)-KARTAL ÇEŞME	2,00

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 15 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

	h-)100.YIL		1,50
	I-)48 ADA		3,00
	i-)AYYILDIZ		1,50
	j-)KAYACIK		1,50
	k-)İHSANIYE		3,00
	l-)SUNULLAH		2,00
	m-)ÇINARLI		2,00
5-	ZEMİN ETÜD RAPORU ONAY ÜCRETİ		1.200,00
6-	YOL TEMİNAT EMANETLERİ		
	Adi Taş Kaplama Kaldırım-Arsa Cephesi		
	0.00- 3 mt. Arası		1.700,00
	3.01- 6 mt arası		2.000,00
	6.01-9 mt.arası		2.600,00
	9,01-12 mt arası		3.200,00
	12.01-14.50 mt arası		3.600,00
	14.51-18.50 mt arası		4.000,00
	18.51-21.50 mt.arası		4.400,00
	21.51mt.den fazlası		4.800,00
	Asfalt Kaplama –Arsa Cephesi		
	0.00- 3 mt. Arası		2.600,00
	3.01- 6 mt arası		3.200,00
	6.01-9 mt.arası		4.500,00
	9,01-12 mt arası		5.500,00
	12.01-14.50 mt arası		6.500,00
	14.51-18.50 mt arası		7.500,00
	18.51-21.50 mt.arası		8.600,00
	21.51 mt.den fazlası		11.500,00
7-	OTOPARK ÜCRETİ(Eski Otopark Yönetmeliğine göre verilen tadilat ruhsatları)	MESKEN	İŞYERLERİ
	Ayyıldız,100.Yıl,Kayacık,Çalışkanlar	1.250,00	1.250,00
	6360 Sayılı Kanunla Mahalleye Dönüşen Köylerde Tespit Ücreti	1.250,00	1.250,00
	Diğer Mahalleler	2.000,00	3.000,00
	OTOPARK ÜCRETİ(07.09.2018 tarih ve 30528 sayılı otopark yönetmeliğinin yürürlüğe girmesi halinde(A+B)x20xY		
	Emlak Rayiç Değerine Göre		Oran (Y)
	1.Grup(1000+üzeri)		100%
	2.Grup(750-1000)		90%
	3.Grup(500-750)		80%
	4.Grup(250-500)		70%
	5.Grup(0-250)Edincik ve Aksakal tamamı		60%

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 16 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

8-	RUHSAT DÜZENLEME ÜCRETİ	1.500,00
	Kırsal Yapı izin belgesi	2.000,00
	Kırsal Yapı Kontrol Ücreti	1.000,00
9-	GES PROJE KONTROL VE ONAY ÜCRETİ M2 BAŞINA	0,75
	Mimari estetik komisyonu onay ücreti(rayıç bedeli x ek alan m2)	
	Kamuya ait taşınmazlar üzerinde yapılan yapılar ücretlerden muaftır.(Eğitim,sağlık,dini tesis vb.)	
10-	YIKIM RUHSAT ÜCRETİ	1.500,00
	Kırsal Mahalle ve 6360 sayılı Kanun uygulama yönetmeliğine alınacak yıkım ruhsat ücreti	750,00
	Yanan yıkılan ücreti	500,00
	Kırsal Mahalle ve 6360 sayılı Kanun uygulama yönetmeliğine alınacak yanan yıkılan ücreti	250,00
11-	NUMARATAJ ÜCRETİ(her bina için)	400,00
12-	SIĞINAK KONTROL ÜCRETİ(her sığınak için,her kontrol için)	1.050,00
13-	YAPI KULLANMA İZİNİ ALINMASI SIRASINDA ALINACAK ÜCRET(KONTROL ÜCRETİ)	
	a) Konutlardan her bağımsız bölüm için	1.050,00
	b) İşyerlerinde her bağımsız bölüm için kontrol ücreti alınır.	
	0-100 m2	1.000,00
	100-250 m2	1.300,00
	250-500 m2	2.000,00
	500-1500m2	4.000,00
	1500-3000 m2	8.000,00
	3000-5000 m2	8.000,00
	5000m2 üzeri	12.000,00
14-	İŞYERİ TESLİM KONTROL ÜCRETİ	500,00
15-	TEMEL ÜSTÜ KONTROL ÜCRETİ	
	3194 sayılı İmar Kanunu gereği inşaatların temel üstü tespitlerinden 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesine istinaden ücret alınır.	
	a-) 1-3 katlı binalardan m2 başına	10,00
	b-) 4-6 katlı binalardan m2 başına	10,50
	c-) 6'dan yukarı binalarda	11,00
16-	HUS KONTROL ÜCRETİ	
	3194 sayılı İmar Kanunu gereği inşaatların temel üstü tespitlerinden 2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanununun 97. Maddesine istinaden ücret alınır.	
	a-) 1-3 katlı binalardan m2 başına	10,00
	b-) 4-6 katlı binalardan m2 başına	10,50
	c-) 6'dan yukarı binalardan	11,00
17-	RÖPERLİ KROKİ VAZİYET PLANI-BAĞIMSIZ BÖLÜM PLAN PROJESİ ÜCRETİ	
	1,00 X toplam inşaat alanı+kontrollük bedeli(1,00 x m2+200 TL)	

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 17 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

18-	Harfiyat toprağı üretenler ile faaliyetleri sonucu 2 tondan fazla atık oluşumuna neden olacak inşaat/yıkıntı atığı ücreti “Atık Taşıma ve Kabul Belgesi”	300,00
19-	TEKNİK ELEMAN KAYIT ÜCRETİ	
	a-)Mimar ve Mühendislerden alınacak ilk kayıt ücreti	800,00
	b-)Mimar ve Mühendislerden alınacak yenileme ücreti	600,00
	c-)Yapı Denetim Firmalarından alınacak ilk kayıt ücreti	1.100,00
	d-)Yapı Denetim Firmalarından alınacak yenileme ücreti	1.000,00
	e-)Müteahhitlerden alınacak ilk kayıt ücreti	1.200,00
	f-)Müteahhitlerden alınacak yenileme ücreti	1.000,00
	g-)Mimar ve Mühendislerden (Denetçi belgesi için)dosya çıkartma ücreti	1.100,00
20-	E-RUHSAT KULLANICI YETKİ ALIM ÜCRETİ	
	a-)Mimar ve Mühendislerden alınacak ilk kayıt ücreti	1.000,00
	b-)Mimar ve Mühendislerden alınacak yenileme ücreti	250,00
	c-)Yapı Denetim Firmalarından alınacak ilk kayıt ücreti	2.000,00
	d-)Yapı Denetim Firmalarından alınacak yenileme ücreti	500,00
	e-)Müteahhitlerden alınacak ilk kayıt ücreti	1.000,00
	f-)Müteahhitlerden alınacak yenileme ücreti	250,00
	g-)Geçici Müteahhitler için	500,00
21-	6360 Sayılı Kanunla Mahalleye Dönüşen Köylerden Tespit Ücreti	1.400,00
22-	BELGE ONAYLARI İÇİN ALINACAK ÜCRETLER(23704/310)	
	Kat irtilak projesi onay ücreti(Aydinger-proje m2)	750,00
	Proje müellifinin hatasından dolayı tapuya yapılan her tarama	200,00
	Evrak Onay Ücreti(Yapı ruhsatlı ve yapı kullanma izin belgesi onay ücreti)	200,00
	Müteahhitlik yetki belgesi için onaylı ruhsat ve iskan verilmesi(her parsel için)	200,00
	Pafta Onay Ücreti(her pafta başına)	500,00
	Belediyemiz arşivinden bilgi,belge bulunması ve onaylı örnek verilmesi ücreti(her belge için ayrı ayrı)	400,00
	Ekspertiz Dosya İnceleme(dijital veya fiziki)	400,00
	Ekspertiz iskan veya ruhsat verilmesi(dijital veya fiziki)	200,00
	Binalardaki mesken ve işyerlerinin m2 si istendiğinde bağımsız bölüm başına ücret	200,00
	Yol Geçiş İzin Belgesi Düzenlemesi	SANAYİ TİCARET
	Parsel Alanı X Katsayı	20,00
		KONUT
		10,00
23-	İHALELER İÇİN YETERLİLİK BELGESİ ÜCRETİ	
	İmar İşleri Müdürlüğünce hazırlanan ihalelerde şartnamesine göre verilebilecek ihale yeterlilik belgesi ücrete tabi olup, ücreti ihale tahmin bedelinin %3 oranındadır.	
24-	İŞ BİTİRME BELGESİ ÜCRETİ	
	İş bitirme belgesinde belirtilen belge tutarı 500,000 TL ye kadar olanlardan;	
	a) Taşeronlardan	500,00
	b) Müteahhit Kontrolleri, Şantiye Şeflerinden	700,00
	c) Müteahhitlerden	1.000,00

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 18 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

	d) Fenni sorumlulardan	700,00
	İş bitirme belgesinde belirtilen belge tutarı 500,000 -2.500.000 TL arası olanlardan;	
	a) Taşeronlardan	1.500,00
	b) Müteahhit Kontrolleri, Şantiye Şeflerinden	2.000,00
	c) Müteahhitlerden	2.500,00
	d) Fenni sorumlulardan	2.000,00
	İş bitirme belgesinde belirtilen belge tutarı 2.500.000-5.000.000 TL ye kadar olanlar	
	a) Taşeronlardan	3.000,00
	b) Müteahhit Kontrolleri, Şantiye Şeflerinden	3.500,00
	c) Müteahhitlerden	5.000,00
	d) Fenni sorumlulardan	3.500,00
	İş bitirme belgesinde belirtilen belge tutarı 5.000.000 TL den fazla olanlardan	
	a) Taşeronlardan	4.000,00
	b) Müteahhit Kontrolleri, Şantiye Şeflerinden	5.000,00
	c) Müteahhitlerden	8.000,00
	d) Fenni sorumlulardan	5.000,00
25-	KALORİFER TESİSATI PROJE ONAY ÜCRETİ	
	a-)Merkezi sistemle ısıtılan yerlerde ısı elemanları ne tip ve ne şekilde olursa olsun her 500Kcal/h ısı kaybı değeri için	21,00
	b-)Isıtılan yerin tiyatro, sinema,fabrika, otel, ticarethane,kabere vb. özellikte olması halinde her 500 Kcal/h ısı kaybı değeri için	24,00
26-	KALORİFER- KAZAN PROJE KONTROL ÜCRETİ	
	a-)Ateş Sathı 25 m2 olan buhar kazanlarından	265,00
	b-) Ateş Sathı 25-50 m2 olan buhar kazanlarından	300,00
	c-)Ateş Sathı 51-100 m2 olan buhar kazanlarından	435,00
	d-) Ateş Sathı 100 m2 den fazla olan buhar kazanlarından	600,00
	e-)Her 10.000Kcal/h.lik kombi için kontrol ücreti	175,00
	f-)Her 10.000 Btu klima için kontrol ücreti	175,00
27-	ASANSÖR MUAYENE ÜCRETİ VE İŞLETME RUHSAT ÜCRETİ	
	a-) 1-250 kg insan taşıyan asansör muayene ücreti bağımsız bölüm başına	175,00
	b-)251-400 kg insan taşıyan asansör muayene ücreti bağımsız bölüm başına	180,00
	c-)401 kg.dan fazla insan taşıyan asansör muayene ücreti bağımsız bölüm başına	265,00
	d-)Asansör tescil ücreti birim asansör başına	500,00
28-	SU ŞEBEKE VE ARITMA TESİSİ BİRİMİ HİZMETLERİ	
	SIHHİ TESİSAT PROJE ONAY ÜCRETİ	
	Her türlü temiz su tesisatı için sayaç başına meskenlerden	
	a-) 80 m2'ye kadar olan meskenlerden	175,00
	b-)80-100 m2 arası olan meskenlerden	180,00

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 19 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

	c-)101-150 m2 olan meskenlerden	210,00
	d-)151 m2 den fazla olan meskenlerden	265,00
	Her türlü temiz su tesisatı için musluk başına işyerlerinden	
	a-)50 m2 ye kadar olan işyerlerinden	150,00
	b-)51-150 m2 arası olan işyerlerinden	165,00
	c-)151 m2den fazla olan işyerlerinden	190,00
	d-)Tiyatro, sinema, otel vb.büyük yapılardan	240,00
	e-)Atölye,fabrika,vb. yerlerden	240,00
29-	YANGIN TESİSATI TEKNİK VE FENNİ KONTROL ÜCRETİ	
	a-)Her bir hidrat için	180,00
	b-)Her bir spring için	7,00
	c-)Her bir yangın dolabı için	435,00
30-	GES PROJE ÖNCESİ PLAN GÖRÜŞ YAZISI	
	Ges Proje Öncesi plan görüş yazısı(bina başına) adet	750,00
	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
1-	CÜRUF ATMA İŞLEMİ	
	a-)Site,apartman vb. yerlerde talep edenlerden daire başına alınacak cüruf atma ücreti	294,00
	b-)İmalathane,fabrika vb.yerlerde talep edenlerden kamyon başına cüruf atma ücreti(yükleme hariç)	1.103,00
	c-)İş merkezleri,Özel İşyerleri vb.yerlerden her bir bağımsız bölüm başına 20 çuvala kadar sabit ücretlendirilir.	417,00
	d-)Bankalardan alınacak cüruf atma ücreti(Talep edildiğinde 5m3 lük kamyon başına yükleme hariç)	1.348,00
	e-)Resmi Eğitim ve Sağlık kuruluşlarından alınacak cüruf atma ücreti(40 çuvala kadar sabit ücretlendirilir.)	490,00
	f-)Diğer resmi kurumlar,özel sağlık kuruluşları,özel eğitim kurumları,öğrenci yurtları,pansiyonlar,hamamlar vb.(5 m3 lük kamyon başına yükleme hariç)	1.225,00
	g-)Yükleme işinin Belediyece yapılması talep edilirse iş makinesi ücreti	
	*İş Makinesi Ücreti(1 Saatlik)	980,00
	*İş Makinesi Ücreti(ilk 1 saatlik ücrete ilave olarak 4 saate kadar geçen sürenin ücreti toplam 4 saat)	2.940,00
2-	YIKAMA İŞLEMLERİ	
	Fabrika,depo vb. yerlerin iç mekanları veya oraya ulaşan dış yolların Belediyemizce yıkanması halinde	1.838,00
	Cad.-sk. Ve meydan.kirlettikleri tespit edilen veya yıkanması talep edilen yerlerin detaylı temizlik(50 m2 ye kadar alanda yıkama personeli dahil)	368,00
3-	SÜPÜRGE İŞLEMLERİ	
	Fab.depo vb. yerlerin iç mekanları veya oraya ulaşan dış yolların Belediyemizce süpürülmesi(süpürge aracı ile işçilik dahil) 1 saatlik süpürme	2.940,00
4-	TADİLAT ATIĞI,MOBİLYA ATIĞI, AĞAÇ DALI ATMA İŞLEMİ	
	a-)Düzgünce çuvallanmış şekilde tadilat atığını kapının önüne kadar kendisi çıkararak	

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 20 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

mesken ve işyerlerince ödenecek ücret	
*1-40 çuval arası(5 m3 lük 1 kamyon atık-işçilik dahil)	196,00
*41-80 çuval arası (5 m3 lük 2 kamyon atık-işçilik dahil)	368,00
*81-120 çuval arası(5 m3 lük 3 kamyon atık-işçilik dahil)	539,00
*121-160 çuval arası(5 m3 lük 5 kamyon atık-işçilik dahil)	662,00
*160 çuvaldan fazla(5 m3 lük 4 kamyonun fazla- ilave kamyon başına-işçilik dahil)	196,00
*Mutfak mermeri,klozet,küvet,mutfak dolabı,banyo dolabı vb. malzemenin her biri için	49,00
NOT:Molozlar en fazla 30 kg.lik çuvallara konulmalı ve bina önlerine çıkarılmalıdır.	
b-)Boş arsa vb.açıkta yükleme gerektiren tadilat(moloz) atıkları için ödenecek ücretler	
*Kepçenin vatandaş/kurumca temin edilmesi veya sadece kamyon gereken işlemlerde 15 m3 lük kamyon(sefer başına)çalışma ücreti(işçilik dahil)	674,00
*Kamyonun vatandaş/kurumca temin edilmesi veya sadece kepçe gereken işlemlerde kepçe(saatlik)çalışma ücreti	980,00
*Kamyonun vatandaş/kurumca temin edilmesi veya sadece kepçe gereken işlemlerde kepçe(günlük)çalışma ücreti(4 saat ile sınırlı)	2.940,00
c-)Konutlardan çıkacak eski mobilya atma	
*Sahibince evinden sokağa indirilecek ve sahibince araca yüklenecek mobilya atıkları için nakliye ücreti(5 m3 lük kamyon başına)	196,00
*Belediyemiz personeline evinden alınıp araca yüklenecek mobilya atıkları için ücret(işçilik dahil-5 m3 lük kamyon başına)	735,00
d-)Apart.site veya kurumların kendilerince yaptığı ağaç budama işlemi sonucu ortaya çıkan ağaç dalları atma ücreti(5 m3 lük kamyon başına)	196,00
e-)Boş arsalarda yapılacak temizleme faaliyet ücretleri	
*Boş arsalarda motorlu ot biçme tırpanı ile otların biçilmesi ve mıntıka temizliğinin yapılması işlemi(her bir m2 si)	9,00
5- KONTEYNER ÜCRETİ(Sanayi tesislerine uygulanacak ücretler aşağıdaki gibidir)	
*Yer üstü çöp konteyneri ücreti(konteyner talep edildiğinde,konteyner temini için imalat ve tarafımıza teslim süresi talep edence düşünülmelidir.)	
a-)Çöp konteyneri talep eden fabrika vb. işletmeler için 770 lt.çöp konteyneri (konteyner başına)	6.615,00
b-) Çöp konteyneri talep eden fabrika vb. işletmeler için 400 lt çöp konteyneri ücreti (konteyner başına)	4.165,00
c-) Çöp konteyneri talep eden fabrika vb. işletmeler için 2,5 m3 yer üstü çöp konteyneri ücreti(mantar ve çektirmeli sis.kont.başına)	24.500,00
d-) Çöp konteyneri talep eden fabrika vb. işletmeler için 3 m3 yer üstü çöp konteyneri ücreti(mantar ve çektirmeli sis.kont.başına)	31.850,00
e-) Çöp konteyneri talep eden fabrika vb. işletmeler için 3,75 m3 yer üstü çöp konteyneri ücreti(mantar ve çektirmeli sis.kont.başına)	36.750,00
*Yer altı çöp konteyneri ücretleri	
a-) Çöp konteyneri talep eden yerler için 3,5 m3 (komple krom bacalı,beton	63.700,00

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 21 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

	soketli,mantar ve çektirmeli sis. İçinde 2ad.kon.dahil)	
	b-)Çöp konteyneri talep eden yerler için 5m3 (komple krom bacalı,beton soketli,mantar ve çektirmeli sis.)	71.050,00
	c-) Çöp konteyneri talep eden yerler için 2.200lt (komple krom bacalı,beton soketli)	62.475,00
6-	FABRİKALARDA ATIK BEDELİ	
	a-)Şehir merkezi mahallelerinde faaliyet gösteren ticari işletmelere,belediye atık alma sayısı dışındaki her talep başına ücret tarifesi	
	1-600 Evler Mahallesinde bulunan ticari işletmelerden atık alım ücreti	1.470,00
	b-)Kırsal mahallelerde faaliyet gösteren ticari işletmelere, belediye atık alma sayısı dışındaki her talep başına ücret tarifesi	1.470,00
	1-Edincik mahallesinde bulunan ticari işletmelerden atık alım ücreti	1.470,00
	2-Aksakal,Kuşcenneti,Yeşilçomlu,Kirazlı,Karaçalılık,Ergili,Doğa bölgesinde bulunan ticari işletmelerden alınan atık alım ücreti	1.470,00
	3-Ömerli,Erikli,Akçapınar,Çakıl,Yeni Ziraatli,Eski Ziraatli,Dorukoba,Emre,Dutliman,Sahil Yenice,Yeni Yenice,Mahbubeler bölgesinde bulunan ticari işletmelerden atık alım ücreti	1.470,00
	4-Bezirci,Hıdır,Şirinçavuş,Misakça bölgesinde bulunan ticari işletmelerden atık alım ücreti	1.470,00
	5-Beyköy,Çarık,Çepni,Doğanpınar,Yeni Sığırcı,Gölyaka,Bereketli,Doğruca,Orhaniye,Külefli bölgesinde bulunan ticari işletmelerden atık alım ücreti	1.470,00
	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	
1-	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATLARINDAN ALINACAK ÜCRET	
	a-)İşyeri ruhsat yenileme ve belge ücreti(Ruhsatla ilgili belgeler)	400,00
	b-)Canlı müzik izin belgesi	2.750,00
2-	YOL ÇİZGİ BOYASI İLE YAPILACAK ÇİZİM ÜCRETLERİ	
	a-)Yol-zemin çizim el aracı ile yapılacak çizim işi(m2 fiyatı)	80,00
	b-)Yol-zemin 2K boya ile yapılacak çizim işi (m2 fiyatı)	110,00
3-	TRAFİK VB. LEVHA ÜCRETLENDİRİLMESİ	
	a-)Omega Direk (3Metre 4mm)	1.250,00
	b-)Tip 1 Levha(m2 fiyatı)	1.000,00
	c-)Tip 4 Levha (m2 fiyatı)	2.000,00
4-	SEYYAR ARAÇLARDA PLAKA ÜCRETİ	150,00
5-	SERGİ YERİ İZİN ÜCRETİ(ŞAHİS YERLERİ VE HER TÜRLÜ ALAN VE MEYDANIN ARAÇLI VE ARAÇSIZ OLARAK KULLANIMI-GÜNLÜK)	1.200,00
6-	BELEDİYE TARAFINDAN İŞLETİLEN MERKEZ BİNASI VE YENİ KAPALI PAZAR YERİ ALTINDAKİ OTOPARK ÜCRETLERİ	
	a-)Otopark Tarifesi	
	0-1 saat (60 dakika)	2,00
	1-2 saat	4,00
	2- 4 saat	7,00

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 22 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

	4 -8 saat	12,00
	8-12 saat	20,00
	12-24 saat	26,00
	24 saatten sonrası her 3 saat için	3,20
	b-)Aylık Abonman(sivil)	
	Sivil	140,00
	Ticari Araçlar	160,00
	Motorsiklet v.b.	85,00
	Belediye personeli araçları	20,00
	Gazi ve Engelliler için aylık abonman	55,00
	NOT:LPG li araçların Belediye Altı Otoparkına ve Yeni Kapalı Pazar Yeri Otoparkına girmesi yasaktır.	
7-	2464 SAYILI KANUNUN 77.MADDESİNE İSTİNADEN ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE ÜCRETLERİ	
	Tartı ağırlıklarının her birinden	1,50
	Uzunluk ölçülerinin her birinden	1,50
	Akıcı ve kuru taneli maddelerin hacim ölçeklerinin her birinden	3,00
	El terazileri	6,00
	Normal masa terazileri	9,00
	İbreliler	12,00
	Elektronik teraziler	15,00
	Kantar ve basküller	30,00
8-	PAZAR YERİ ÜCRETLERİ	
	a) Pazar yeri başvuru ücreti (tüm pazarlar)	250,00
	b)Pazar Yeri vize ücreti(tüm pazarlar)	80,00
	c)Cumartesi günleri kurulmakta olan Pazar yeri tahsis ücreti (m2xgüncel işgal ücreti)	
	d) Pazar yeri İlk tahsis ücreti (Kapalı Pazar)	
	* Kapalı Cumartesi pazarı ilk tahsis ücreti	15.000,00
	e) Pazar yeri ilk tahsis ücreti (semt pazarları)	
	* Perşembe pazarı 1.sokakta m2.si	220,00
	*Perşembe pazarı. 1.inci sokak m2.si (köşe parseller)	410,00
	*Perşembe pazarı diğer sokaklar m2.si	125,00
	* Perşembe pazarı diğer sokaklar m2.si (köşe parseller)	225,00
	* Pazartesi pazarı meydan sokak (18 sokakla birleştiği yere kadar)/ Gn.Halit Cad.m2.si	410,00
	* Pazartesi pazarı meydan sokak (18 Sokakla birleştiği yere kadar)// Gn.Halit Cad. M2.si (köşe parseller)	600,00
	* Pazartesi pazarı Meydan Sokak (18 Sokak üstü)	125,00
	* Pazartesi pazarı Meydan sokak(18 sokak üstü) (köşe parseller)	225,00
	*Pazartesi pazarı Ada etrafı m2 si	600,00

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 23 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

	*Pazartesi pazarı diğer sokaklar m2 si	125,00
	*Pazartesi pazarı diğer sokaklar m2 si (köşe parseller)	225,00
	*Cuma pazarı m2.si	125,00
	* Cuma pazarı m2.si (köşe parseller)	175,00
	f-)Tahsis Sahibinin Değişmesi Halinde İlk Tahsis Ücreti	
	Cumartesi Kapalı Pazar Yeri	3.000,00
	g-)Tahsis Sahibinin Değişmesi Halinde İlk Tahsis Ücreti Semt Pazarları	
	*Perşembe pazarı. 1.inci sokak m2.si	125,00
	*Perşembe pazarı. 1.inci sokak m2.si (köşe parseller)	225,00
	* Perşembe pazarı diğer sokaklar m2.si	80,00
	* Perşembe pazarı diğer sokaklar m2.si (köşe parseller)	125,00
	* Pazartesi pazarı meydan sokak (18 sokakla birleştiği yere kadar)/ Gn.Halit Cad. M2.si	225,00
	* Pazartesi pazarı meydan sokak (18 sokakla birleştiği yere kadar)/ Gn.Halit Cad. M2.si (köşe parseller)	310,00
	*Pazartesi pazarı Meydan Sokak (18 sokak üstü)	100,00
	*Pazartesi Pazarı meydan sokak(18 sokak üstü)(köşe parseller)	125,00
	*Pazartesi Pazarı Ada etrafı m2 si	310,00
	* Pazartesi pazarı diğer sokaklar m2.si	80,00
	* Pazartesi pazarı diğer sokaklar m2.si (köşe parseller)	125,00
	* Cuma pazarı m2.si	80,00
	* Cuma pazarı m2.si (köşe parseller)	125,00
	*Pazar yeri(Pazartesi-Perşembe-Cuma)işgal harçları	2,00
9-	SEZONLUK SERGİ YERİ ÜCRETİ (m2xGÜNLÜK)	
	* M2.si semt pazarları (tahsisli yerler harici)	6,00
	*Diğer yerler(m2 si)	10,00
	* Kapalı Pazar yeri peron tahsis harici esnafa (günlük)	80,00
	* Kapalı Pazar dahil diğer yerler m2.(günlük)	10,00
10	AÇIK OTO PAZARI GİRİŞ-ÇIKIŞ ÜCRETİ	
	Araç Başı	10,00
11	Kurban Pazarı(Parsel Ücreti)	500,00
12	Kurban Pazarı çay ocağı vb.yerler	900,00
	SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
1-	MEZARLIK VE DEFİN İŞLERİ HİZMETLERİ	
	MEZARLIK HASILATI (2464 S.K.Md:97)(23303/1-2-3-4-5-6-7-8-9)	
	a-)Ön blok mezar yeri	
	* Ön blok mezar yeri (Yol kenarı 1.sıra)	6.150,00
	*Ön blok mezar yeri (Yol kenarı 2. Sıra)	5.400,00
	b) Arka blok mezar yeri	3.850,00

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 24 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

	c) Adi tahnit ücreti	85,00
	d) Cenaze nakil ücreti (Şehir içi)	
	e) Şehir dışı cenaze nakil ücr.Yalnız gidiş km.başına (Mücavir alan dışı)	4,50
	f) Mezar yeri yapımı (İşgal ücreti/ Su bedeli)	85,00
	g) Satın alınan mezar yerinin çevrilmesi	85,00
	h)Mezarlık Çalışma İzni	2.100,00
	ı) 5393 Sayılı Bel.Kanunu gereğince fakir vatandaşlar mahalle muhtarlarından alacakları fakir ilmühaberi ile tüm işlemleri ücretsiz yapılır.	
2-	FENNİ ARAÇLARLA YAPILACAK TEMİZLEME HİZMET ÜCERETLERİ	
	a-)Ev için	
	0-100 m2	215,00
	101-200 m2	285,00
	201 den büyük	370,00
	b-)işyeri için	
	0-100 m2	263,00
	101-200 m2	332,00
	201 den büyük	415,00
	c-)Otel-Pansiyon vb.	
	20 yatağa kadar	588,00
	20 yataktan sonrası (yatak başı)	32,00
	d-)Müştemilatlar için	210,00
	e-)Açık Alanlar için Dönümü	588,00
	f-)Kapalı Alan fumigatörü ilacı(1 adet)	252,00
	PARK BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	
	1-)ÇİM ALANLAR VE AĞAÇLARA VERİLEN ZARAR BEDELİ	
	a-)Çim alanların m ² si	420,00
	b-) Yapraklı ağaçlarda(adet)	2.000,00
	c-) İbrelili ağaçlarda (adet)	2.250,00
	d-) İzinsiz ve bilinçsiz budama ile verilen zarar ücreti	1.500,00
	2-)AĞAÇ KESME	
	a-)0-35 cm çapındaki ağaçlar	550,00
	b-)36-50 cm	600,00
	c-)51-100 cm	900,00
	d-)101 cm ve daha fazla	1.200,00
	3-)AĞAÇ BUDAMA	
	a-)Boyu 10m.ye kadar	300,00
	b-)Boyu 20 m.ye kadar	400,00
	c-)Boyu 20 m.den yukarısı	500,00
	4-SEPETLİ ARAÇ KİRALAMA	

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 25 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

a-)Sepetli Aracın ilk 1 saat Ücreti	400,00
b-)Devam eden zamanda her yarım saat için	75,00
5-İLAÇLAMA	
Ağaç İlaçlama(adet)	250,00
6-)Hazır RULO ÇİM(m2)	45,00
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	
Barış Manço Kültür Merkezi ve Santral Kültür Merkezinde bulunan salonların kullanım bedeli(1 saat için)	250,00
MAKİNE İKMAL,BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ	
1-)KAMELYA-OTURMA BANKLARI VE ORMANCI	
1.Sınıf (Rendeli Takım İlaçlı) Kamelya	10.500,00
1.Sınıf Bank (Tahtası İlaçlı Takım)	1.250,00
Ormancı Masası(ilaçlı Malzeme)	2.500,00
Belediye sınırları içerisinde bank-kamelya ve ormancı masası taşıma ücreti	500,00
Belediye sınırları harici(kırsal alanlar dahil)iş güvenliği açısından taşıma hizmeti verilmeyecektir.	
2-EDİNCİK VE AKSAKAL MAHALLELERİNDE KAMU HİZMETİ VEREN İŞ MAKİNELERİ,KAMYON VB.ÜCRETİ	
İş Makineleri Ücreti(1 saatlik)	400,00
İş Makineleri Ücreti(günlük 4 saat ile sınırlı)	1.200,00
BMC Fatih Kamyon Kısa(Aksakal Mahallesi sınırları)mesafe sefer başına	250,00
Susurluk Beyköy-Bandırma Aksakal Mahallesi Nakliye	600,00
Susurluk Beyköy-Bandırma Ergili Mahallesi Nakliye	700,00
Susurluk Beyköy-Bandırma Kirazlı Mahallesi Nakliye	700,00
Susurluk Beyköy-Karacabey Danışman Mahallesi Nakliye	900,00
Susurluk Beyköy-Manyas Kızıksa Mahallesi Nakliye	900,00
Bandırma Yeşilçomlu mahallesi Aksakal Mahallesi Nakliye	400,00
Bandırma Yeşilçomlu Mahallesi Ergili Mahallesi Nakliye	400,00
3-SU TANKERİ VE ARAZÖZLE SU TAŞIMA ÜCRETİ	
4-5 tonluk su taşıma	600,00
6-10 tonluk su taşıma	1.000,00
10-14 tonluk su taşıma	1.500,00
15-18 tonluk su taşıma	2.000,00
Şehir dışı gidiş-geliş km. başına(Belediye sınırları dışı olmak üzere)	50,00
1-)OTOBÜS ÜCRETİ	
Sportif amaçlı klüpler Balıkesir il sınırları dahili(km. başına)	8,00
Sportif amaçlı klüpler Balıkesir il sınırları harici(km başına)	10,00
Sosyal yardım amaçlı dernek,vakıf ve okul aile birlikleri Balıkesir il sınırları dahili(km başına)	10,00

T.C
BANDIRMA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Sayfa 26 / 26

KARAR SAYISI : 126

KARAR TARİHİ: 04/10/2022

	Çeşitli nedenlerden diğer vatandaşların ulaşım araç hizmet talebi şehir içi talepleri(km.başına)	12,50
	Belediyeden ulaşım hizmeti talebinde bulunan tüm mükellefler şehir içi ve dışı ulaşımında Karayollarında ücretlendirilen tüm (Köprü-Oto Yol-Avrasya Tüneli dahil) hizmeti talep eden tarafından ödenecektir.	
	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
	DOĞRUDAN TEMİN KAPSAMINDA İŞ BİTİRME BELGESİ ÜCRETİ	1.000,00

Belediyemizin 2023 Mali Yılında uygulayacağı Tarifenin yukarıda ve Ek'lerde belirtildiği şekilde tespit edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

ddd Av. Tolga TOSUN

d Belediye Başkanı

d

d

ddddd

İMZA

Merve POLAT

Mec.Divan Katibi

İMZA

Mesut ÖZDEMİR

Mec.Divan Katibi

İMZA