

İLAN
BALIKESİR VALİLİĞİ
ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ
(BANDIRMA MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ)

KİRALAMASI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No	İli	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	Cinsi	Yüzölçüm (m ²) / Arsa Payı	İmar durumu	Kira Süresi	İlk Yıl Tahmini Kira Bedeli (TL)	Geçici Teminat Bedeli	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Balıkesir	Bandırma	Edincik	181	129	Zeytinlik	1.747,19	İmarsız	3 (üç) yıl	9.172,75	2.751,83	23.08.2023	10.00
2	Balıkesir	Bandırma	Edincik	181	130	Zeytinlik	2.618,44	İmarsız	3 (üç) yıl	13.750,00	4.125,00	23.08.2023	10.45
3	Balıkesir	Bandırma	Edincik	184	20	Zeytinlik	728,39	İmarsız	3 (üç) yıl	7.200,00	2.160,00	23.08.2023	11.15
4	Balıkesir	Bandırma	Edincik	184	21	Zeytinlik	697,93	İmarsız	3 (üç) yıl	6.850,00	2.055,00	23.08.2023	12.00
5	Balıkesir	Bandırma	Edincik	185	1300	Tarla	1.383,33	İmarsız	3 (üç) yıl	8.300,00	2.490,00	23.08.2023	14.00
6	Balıkesir	Bandırma	Edincik	185	1302	Tarla	500,87	İmarsız	3 (üç) yıl	3.100,00	930,00	23.08.2023	14.45
7	Balıkesir	Bandırma	Misakça	0	733	Tarla	11.950,00	İmarsız	3 (üç) yıl	21.510,00	6.453,00	23.08.2023	15.15
8	Balıkesir	Bandırma	Yenice	177	29	Tarla	4.100,40	İmarsız	5 (beş) yıl	32.350,00	9.705,00	24.08.2023	10.00
9	Balıkesir	Bandırma	Yenice	177	30	Tarla	2.599,28	İmarsız	5 (beş) yıl	20.500,00	6.150,00	24.08.2023	10.45
10	Balıkesir	Bandırma	Günaydın	136	2	6 Nolu İş Yeri	48,00	Dükkan	5 (beş) yıl	40.000,00	12.000,00	24.08.2023	11.15
11	Balıkesir	Bandırma	Günaydın	136	2	8 Nolu İş Yeri	48,00	Dükkan	5 (beş) yıl	40.000,00	12.000,00	24.08.2023	12.00
12	Balıkesir	Bandırma	Bezirci	103	95	Tarla	28.665,36	İmarsız	5 (beş) yıl	354.000,00	106.200,00	24.08.2023	14.00
13	Balıkesir	Erdek	Balıklı	102	25	Tarla	4.124,99	İmarsız	5 (beş) yıl	37.124,91	11.137,47	24.08.2023	14.45
14	Balıkesir	Erdek	Balıklı	102	26	Tarla	4.492,00	İmarsız	5 (beş) yıl	40.428,00	12.128,40	24.08.2023	15.15

1- Yukarıdaki tabloda bilgileri verilen taşınmazların kiralaması 2886 sayılı Kanununun 45'inci maddesi gereğince AÇIK TEKLİF USULÜ ile Bandırma Hükümet Konağında toplanacak komisyon huzurunda yapılacaktır.

2- İhalelere katılmak isteyenlerin;

a) Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları,

b) Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri, (Nüfus Müdürlüğünden alınacak onaylı adres belgesi ibraz edilecektir.)

c) Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını (Aslı ihale sırasında ibraz edilecektir.), tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,

ç) Geçici teminatı yatırmış olmaları, (Tedavüldeki Türk Parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları ve Hazine müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler.)

d) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluşundan 2023 yılı içerisinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b), (ç) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri gerekmektedir.

3- İhalelere ait şartname ve ekleri, mesai saatleri içerisinde Hükümet Konağı Bandırma Kaymaklığı Milli Emlak Müdürlüğünde görülebilir.

4-Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37'nci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce ihale Komisyon Başkanlığına ulaşması şarttır.

5-Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

6- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbest olup, ihale başlangıç saatine kadar Komisyon Başkanlığına intikal etmeyen posta ile yapılan başvurular değerlendirilmeye alınmayacaktır

7- 4706 Sayılı Kanun gereğince, Hazine tarafından yapılan taşınmaz satış işlemleri ve bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan (KDV, karar pulu, tapu harcı) müstesnadır.

8- İhale ilanı <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinde görülebilir.