

(İLAN)

BANDIRMA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1. Mülkiyetleri Belediyemize ait aşağıda belirtilen taşınmazlar, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü Arttırma suretiyle ihale edilecektir.
2. İhaleler 07.10.2026 Çarşamba günü saat 14:00' de Belediye'de toplanacak encümen huzurunda yapılacaktır.
3. İhalede doğacak tüm (karar pulu,harç vb) masraflar ihaleyi alana aittir.
4. Taliplilerin; tablodaki şartname bedelini yatırarak, Geçici teminat makbuzlarını, ikametgah ilmühaberlerini, tüzel kişilik halinde şirket imza sirküleri ve tüzel kişilik merkez adreslerini belirtir belgelerini, istekliler adına vekaleten iştirak edeceklerin vekaletname ve imza sirkülerini, ihaleye katılma yasaklısı olmadığına dair taahhütname, Belediyemiz ve Hukuk İşleri Müdürlüğüne herhangi bir borcun bulunmadığına dair belgelerini şartname alındı makbuzunu ihale saatine kadar Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne vermeleri şarttır.
5. Encümen ihaleyi yapıp, yapmamakta tamamen serbesttir.
6. İstekli çıkmaması halinde ikinci ihaleleri 14.10.2026 tarihinde aynı yerde ve saat 14:00'da yapılacaktır.

SATIŞ İLANI

S. NO	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	YÜZ ÖLÇÜMÜ m ²	CİNSİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL	ŞARTNAME BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT
1	LEVENT	775	2 5	2718.38 760.77	ARSA	H:4.50m Ticaret	₺19,831,155.00	₺6,000.00	₺594,934.65
2	DOĞRUCA	256	3	95272.33	TARLA	.....	₺40,014,378.60	₺6,000.00	₺1,200,431.36
3	DOĞRUCA	258	3	200670.12	TARLA	.....	₺89,298,203.40	₺6,000.00	₺2,678,946.10
4	EDİNCİK	398	1	7089.59	TARLA	.....	₺12,052,303.00	₺6,000.00	₺361,569.09
5	EDİNCİK	185	2059	17963.94	TARLA	.....	₺30,538,698.00	₺6,000.00	₺916,160.94
6	EDİNCİK	185	2058	763.53	TARLA	.....	₺1,298,001.00	₺6,000.00	₺38,940.03
7	EDİNCİK	185	2056	16982.97	TARLA	.....	₺28,871,049.00	₺6,000.00	₺866,131.47
8	EDİNCİK	185	2057	15220.27	TARLA	.....	₺25,874,459.00	₺6,000.00	₺776,233.77
9	EDİNCİK	185	2055	18330.47	TARLA	.....	₺31,161,799.00	₺6,000.00	₺934,853.97
10	EDİNCİK	185	2054	11354.36	TARLA	.....	₺19,302,412.00	₺6,000.00	₺579,072.36
11	EDİNCİK	185	2052	5514.92	TARLA	.....	₺9,375,364.00	₺6,000.00	₺281,260.92
12	EDİNCİK	185	2053	5892.02	TARLA	.....	₺10,016,434.00	₺6,000.00	₺300,493.02
13	EDİNCİK	185	2051	3729.41	TARLA	.....	₺6,339,997.00	₺6,000.00	₺190,199.91
14	EDİNCİK	185	2050	4665.52	TARLA	.....	₺7,931,384.00	₺6,000.00	₺237,941.52
15	EDİNCİK	185	2048	6522.22	TARLA	.....	₺11,087,774.00	₺6,000.00	₺332,633.22
16	EDİNCİK	185	2049	9345.81	TARLA	.....	₺15,887,877.00	₺6,000.00	₺476,636.31
17	EDİNCİK	185	2047	3073.24	TARLA	.....	₺5,224,508.00	₺6,000.00	₺156,735.24
18	EDİNCİK	185	2046	5687.26	TARLA	.....	₺9,668,342.00	₺6,000.00	₺290,050.26
19	EDİNCİK	185	2044	7023.66	TARLA	.....	₺11,940,222.00	₺6,000.00	₺358,206.66
20	EDİNCİK	185	2043	7068.53	TARLA	.....	₺12,016,501.00	₺6,000.00	₺360,495.03
21	EDİNCİK	185	2061	11057.78	TARLA	.....	₺18,245,337.00	₺6,000.00	₺547,360.11
22	600 Evler Mahallesi	2975	2	6,287.00 m ²	ARSA	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında E=1.50,	₺138,314,000.00	₺6,000.00	₺4,149,420.00
23	600 Evler Mahallesi	2975	3	5,000.00 m ²	ARSA	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında E=1.50,	₺110,000,000.00	₺6,000.00	₺3,300,000.00
24	600 Evler Mahallesi	2975	4	5,000.00 m ²	ARSA	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında E=1.50,	₺110,000,000.00	₺6,000.00	₺3,300,000.00
25	600 Evler Mahallesi	2975	5	6,286.99 m ²	ARSA	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında E=1.50,	₺138,313,780.00	₺6,000.00	₺4,149,413.40