

(İLAN)									
BANDIRMA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN									
1.Mülkiyetleri Belediyemize ait aşağıda belirtilen taşınmazların, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü ile artırma suretiyle yapılması planlanan 07.10.2026 tarihli ilk ihalelerine istekli çıkmamıştır. Bu nedenle söz konusu taşınmazların ikinci ihaleleri, aynı Kanun hükümleri doğrultusunda gerçekleştirilecektir. 2.İkinci ihaleler, 14.10.2026 Çarşamba günü saat 14:00'te Belediye'de toplanacak Encümen huzurunda yapılacaktır. 3.İhaleden doğacak tüm (karar pulu, harç vb.) masraflar ihaleyi alana aittir. 4.Taliplilerin; tabloda belirtilen şartname bedelini yatırarak, geçici teminat makbuzlarını, ikametgâh il mühaberlerini, tüzel kişilik halinde şirket imza sirkülerini ve tüzel kişilik merkez adreslerini belirtir belgeleri, istekliler adına vekâleten iştirak edeceklerin vekâletname ve imza sirkülerini, ihaleye katılma yasalısı olmadığına dair taahhütnameyi, Belediyemiz ve Hukuk İşleri Müdürlüğüne herhangi bir borcunun bulunmadığına dair belgeleri ve şartname alındı makbuzunu ihale saatine kadar Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne vermeleri şarttır. 5.Encümen, ihaleyi yapıp yapmamakta tamamen serbesttir.									
SATIŞ İLANI									
S. NO	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	YÜZ ÖLÇÜMÜ m ²	CİNSİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL	ŞARTNAME BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT
1	DOĞRUCA	256	3	95.272,33 m ²	TARLA	.....	₺40.014.378,60	₺6.000,00	₺1.200.431,36
2	DOĞRUCA	258	3	200.670,12 m ²	TARLA	.....	₺89.298.203,40	₺6.000,00	₺2.678.946,10
3	EDİNCİK	398	1	7.089,59 m ²	TARLA	.....	₺12.052.303,00	₺6.000,00	₺361.569,09
4	EDİNCİK	185	2059	17.963,94 m ²	TARLA	.....	₺30.538.698,00	₺6.000,00	₺916.160,94
5	EDİNCİK	185	2056	16.982,97 m ²	TARLA	.....	₺28.871.049,00	₺6.000,00	₺866.131,47
6	EDİNCİK	185	2057	15.220,27 m ²	TARLA	.....	₺25.874.459,00	₺6.000,00	₺776.233,77
7	EDİNCİK	185	2055	18.330,47 m ²	TARLA	.....	₺31.161.799,00	₺6.000,00	₺934.853,97
8	EDİNCİK	185	2054	11.354,36 m ²	TARLA	.....	₺19.302.412,00	₺6.000,00	₺579.072,36
9	EDİNCİK	185	2052	5.514,92 m ²	TARLA	.....	₺9.375.364,00	₺6.000,00	₺281.260,92
10	EDİNCİK	185	2053	5.892,02 m ²	TARLA	.....	₺10.016.434,00	₺6.000,00	₺300.493,02
11	EDİNCİK	185	2051	3.729,41 m ²	TARLA	.....	₺6.339.997,00	₺6.000,00	₺190.199,91
12	EDİNCİK	185	2050	4.665,52 m ²	TARLA	.....	₺7.931.384,00	₺6.000,00	₺237.941,52
13	EDİNCİK	185	2048	6.522,22 m ²	TARLA	.....	₺11.087.774,00	₺6.000,00	₺332.633,22
14	EDİNCİK	185	2049	9.345,81 m ²	TARLA	.....	₺15.887.877,00	₺6.000,00	₺476.636,31
15	EDİNCİK	185	2047	3.073,24 m ²	TARLA	.....	₺5.224.508,00	₺6.000,00	₺156.735,24
16	EDİNCİK	185	2046	5.687,26 m ²	TARLA	.....	₺9.668.342,00	₺6.000,00	₺290.050,26
17	EDİNCİK	185	2044	7.023,66 m ²	TARLA	.....	₺11.940.222,00	₺6.000,00	₺358.206,66
18	EDİNCİK	185	2043	7.068,53 m ²	TARLA	.....	₺12.016.501,00	₺6.000,00	₺360.495,03
19	EDİNCİK	185	2061	11.057,78 m ²	TARLA	.....	₺18.245.337,00	₺6.000,00	₺547.360,11
20	600 Evler Mahallesi	2975	2	6.287,00 m ²	ARSA	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında E=1.50, H:15.50m ticaret adası içerisinde kalmaktadır.	₺138.314.000,00	₺6.000,00	₺4.149.420,00
21	600 Evler Mahallesi	2975	3	5.000,00 m ²	ARSA	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında E=1.50, H:15.50m ticaret adası içerisinde kalmaktadır.	₺110.000.000,00	₺6.000,00	₺3.300.000,00
22	600 Evler Mahallesi	2975	4	5.000,00 m ²	ARSA	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında E=1.50, H:15.50m ticaret adası içerisinde kalmaktadır.	₺110.000.000,00	₺6.000,00	₺3.300.000,00
23	600 Evler Mahallesi	2975	5	6.286,99 m ²	ARSA	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında E=1.50, H:15.50m ticaret adası içerisinde kalmaktadır.	₺138.313.780,00	₺6.000,00	₺4.149.413,40